

## Zápis z komise sociální, životního prostředí a bytové ze dne 30.1.2019

**Přítomni:** RSDr.Branka, p. Kabourková, Mgr. Lavorenti, Ing. Kotyza, Ing. Šístek, Bc. Hůza, Bc.Petříčková, p.Janečka, p. Tichá

**Omluveni:** MUDr. Rousková, Mgr. Vildová

**Neomluveni:**

---

### **Program:**

#### **1. Informace ze schůzky v DPS**

- ❖ Dne 24.1.2019 se konala schůzka s obyvateli v DPS za účasti některých členů komise a starostky Mgr.Sobotkové. Zápis z této schůzky byl předán všem přítomným členům komise a je součástí tohoto zápisu.

*Komise na základě schůzky doporučuje radě města:*

- vyklizení chodeb od stávajících skříněk, botníků, stolu, židlí a lavic
- nákup jednotných malých botníků ke každému bytu
- k výtahu v každém podlaží zakoupit 2 odpočinkové zdvojené židle s možností připevnění k podlaze
- v sušárně opravit radiátor a vymalovat sušárnu a ostatní společné prostory
- opravit sjezd od ul.Dlouhé k výtahu DPS
- byty vozičkářů – vyměnit dveře do koupelny ze 60 za 80 cm
- finančně ohodnotit p. Kováčovou
- betonová komunikace pro pěší vedle DPS – parkují zde auta – toto místo by měla hlídat městská policie

- ❖ Uvolněný byt v DPS po p.Bláhovi – na jednání rady města dne 21.1.2019 bylo navrženo, aby tento byt sloužil jako azylový byt pro samoživitelky.

*Komise nesouhlasí s tímto návrhem, na byt je již schválený pořadník radou města ze dne 6.6.2018 a budoucí nájemnice s přidělením tohoto bytu počítá.*

#### **2. Porovnání sběru odpadu pro Polygon se sběrem odpadu v Rokycanech**

**Zpráva Bc. Hůzy o nakládání s odpady v Rokycanech:**

Město Rokycany má v současnosti cca 14 tis. obyvatel, kteří jsou poplatníky místního poplatku za odpady. Výše tohoto poplatku činí v letošním roce 550 Kč/ poplatník / kalendářní rok. Služby v odpadovém hospodářství provádí na základě uzavřených smluv společnost Rumpold-R Rokycany s.r.o.

Ke sběru tříděného odpadu (papír, čiré sklo, barevné sklo, plasty, nápojový karton) využívá město Rokycany 260 sklolaminátových kontejnerů se spodním výsypem, které jsou umístěny na 70 stanovištích. Kontejnery jsou z větší části ve vlastnictví města Rokycany (228 ks) a 32 kontejnerů je zapůjčeno autorizovanou obalovou společností EKO-KOM, a.s.

Náklady na obsluhu výše uvedených kontejnerů včetně předání shromážděného odpadu k využití činily v roce 2018 celkem **1 823 097,-Kč včetně DPH.**

Príspevek od spol. EKO-KOM za zpětný odběr odpadů z obalů byl v roce 2018 celkem 1 559 219,-Kč.

Příjmy za druhotné suroviny (papír, sklo) předané Rumpoldu činily 52667,-Kč.

***Město Rokycany tak na obsluhu celého systému nádob a na předání vytríděných odpadů doplácelo 211211,-Kč včetně DPH.***

**„Čisté“ náklady na tříděný sběr odpadů přepočtené na 1 občana činí přibližně 15 Kč/ rok 2018.**

**„Čisté“ náklady na tříděný sběr odpadů přepočtené na 1 kontejnerové stání činí cca 3017 Kč / rok 2018.**

Produkce papíru ve městě Rokycany v roce 2018 – 308,530 t

Produkce plastů ve městě Rokycany v roce 2018 – 165,131 t

Produkce skla ve městě Rokycany v roce 2018 – 167,670 t

Náklady na 1 kg papíru – 1,95 Kč bez DPH, náklady na 1 kg plastů – 4,73 Kč bez DPH, náklady na 1 kg skla – 0,64 Kč bez DPH.

### **Město Hrádek:**

Město Hrádek je ve sdružení POLYGON, kdy náklady na sběr tříděného odpadu činí 130,- Kč/osobu za rok. V roce 2018 činil členský příspěvek na separaci odpadu 357 760,- Kč, v letošním roce 370 500,- Kč.

Na letošní rok je uzavřena smlouva s Marius Pedersen, předsednictvo Polygonu ve spolupráci s Regionální rozvojovou agenturou připraví podklady pro vypsání výběrového řízení na rok 2020.

Nádoby na separovaný odpad - většinou ve vlastnictví Polygonu, některé vlastní město, některé EKO-KOM. Bude provedena inventarizace těchto nádob.

Od firmy EKO-KOM zpráva o uloženém odpadu – 24.950 tun, finanční odměna 67 522,- (zpětný odběr 14 250,- a využití odpadů z obalů 53 272,-).

Náklady na osobu s přihlédnutím na počet obyvatel je takřka stejný v Rokycanech i Hrádku – 130,- Kč/osoba, finanční odměnu od EKO-KOM získává město Rokycany přímo, příjemcem odměny za město Hrádek je POLYGON. Z toho vyplývá, že skutečné náklady na tříděný odpad v Rokycanech je 15,- Kč/osoba, v Hrádku 130,- Kč/osoba, kontejnery v Rokycanech z větší části vlastní město, v Hrádku jsou kontejnery z větší části Polygonu, v Rokycanech příspěvek za zpětný odběr odpadů z obalů dostává město, Hrádek tento příspěvek nedostává do svého rozpočtu, příspěvek dostává POLYGON.

*V první řadě je třeba vědět, jakým systémem vše v Polygonu funguje. Komise proto doporučuje, aby se rada města zajímala o účetní operace Polygonu (faktury od Maria Pedersen na Polygon, vyúčtování, smlouva, ...)*

*Pokud by se přešlo na jiný systém odvozu tříděného odpadu, zvážit využití dotace na nákup vlastních kontejnerů, do celkových nákladů započítat i opravy kontejnerů.*

### **3. Různé**

Senior taxi – bude vypracován dotazník pro obyvatele Hrádku, ze kterého bude zřejmé, zda bude o tuto službu zájem, dotazník bude rozdán v čekárnách lékařů, klubu seniorů, klubu důchodců KOVO, na MěÚ.

Kontejner na použité oděvy – kontejner by v městě sloužil na odkládání použitých oděvů, které by byly dále využity pro charitu. (6 členů pro umístění kontejneru, 2 proti). Jeden kontejner je již umístěn ve sběrném dvoře.

*Komise doporučuje umístit kontejner v městě v místě, kde je kamera, popř. by kamera na toto místo byla instalována: návrh – prostor u hasičárny. Dále komise doporučuje zveřejnit, jaký odpad se vybírá ve sběrném dvoře formou letáčku, který by se rozdával při placení odpadů v pokladně a vyvěsit do nástěnek. Popř. aktualizovat vyhlášku o ukládání odpadů, kde je uvedeno, kam se který druh odpadu ukládá.*

P.Lavorenti se pozastavila nad doporučením komise z minulé schůze instalovat další lavičku na ul.1.máje u domu 168 (169). Proběhla diskuze o pití alkoholu na lavičce u domu 183, kdy byly podávány návrhy na zákaz požívání alkoholu v tomto prostoru, zákaz požívání alkoholu na celé ul. 1.máje, popř. zákaz požívání alkoholu na celém veřejném prostranství města.

Placená parkovací místa v městě – je jich mnoho, na některých místech zbyde po odinstalované značce jen tyč.

*Komise doporučuje inventuru parkovacích míst.*

Plán zimní údržby – komise chce předložit na příští jednání stávající plán zimní údržby.

*Komise doporučuje zaktualizovat plán zimní údržby.*

Parkování aut v trávě – Bc.Hůza zjistí, zda je na odboru dopravy v Rokycanech mapa Hrádku s označením veškerých komunikací včetně zeleně.

*Komise doporučuje zpracovat plán města s vyznačením zeleně.*

Odkladiště větví

*Byl vznesen dotaz, jak často se větve zpracovávají, zda v pravidelných intervalech, popř. na objednání.*

Příští termín komise: **čtvrtek 7.3.2019 v 17.00 hodin**

Zapsala: Tichá

Ověřil: RSDr. Branka dne 5.2.2019

Příloha: zápis ze schůzky v DPS

## Zápis ze schůzky s obyvateli DPS v Hrádku ze dne 24.1.2019

Přítomni za sociální komisi: RSDr.Branka, Ing. Kotyza, Mgr. Vildová,  
p. Kabourková, p. Tichá  
za vedení města: Mgr. Sobotková

---

Předseda komise RSDr.Branka přivítal všechny přítomné a představil obyvatelům DPS novou starostku Mgr. Sobotkovou, která po úvodním slově připomněla, co všechno bylo v DPS vybudováno, jaké výhody mají obyvatelé DPS. Seznámila je s požární zprávou, podle které z důvodu bezpečnosti nemůže být na chodbách domu nic umístěno, do každého bytu byly instalovány požární hlásiče, ... Dále vyzvala obyvatele, aby si řekli svá přání a připomínky.

p.Smáková – má zájem na tom, aby byl odklizen stůl a židle z chodby v přízemí budovy, p. Bauerová připomněla, že stůl a židle jsou na chodbě už dávno a slouží k posezení nájemníků.

*Na základě požární zprávy a z důvodu bezpečnosti osob budou stůl a židle odklizeny a současně bude odklizen i ostatní nábytek ze společných prostor – chodeb, kde se nachází různé skříňky sloužící jako botníky, zahradní lavičky, sušáky na prádlo, choditka si musí dát nájemníci do svého bytu. Paní starostka přislíbila, že po vyklizení chodeb budou zakoupeny ke každému bytu jednotné menší botníky a do každého patra budovy budou dále zakoupeny 2 spojené židle, které budou umístěny v prostoru okna u výtahu a budou ukotveny napevno k podlaze. Termín vyklizení bude upřesněn po schválení nákupu botníků a židlí radou města. Nepotřebný nábytek bude poté odvezen do sběrného dvora. Co se týká sušení prádla na chodbách domu, toto je také v rozporu, kdy obyvatelé mohou využívat sušárnu v suterénu domu. V současné době tam nefunguje radiátor, je prasklý, kdy byl již před časem dán na MěÚ požadavek na opravu. Po opravení radiátoru zde bude možné prádlo sušit. RSDr.Branka dále navrhl sušárnu vybilit.*

p.Perézová – stěžovala si na domovníka p.Horváta, který prý neustále otevírá okna na chodbě a má doma psa, který zde nesmí být. Na to p. Horvát odpověděl, že vyvětrat se musí, hlavně ve druhém patře, kam stoupají pachy ze spodních pater. Vždy větrá ale jen chvíli, psa doma nemá, chodí k němu na návštěvu vnuk s malým pejskem, kterého si zase odvede po skončení návštěvy pryč. Ostatní nájemníci se zapojili do debaty, kdy se shodli, že p. Horvát není na nikoho hrubý, je ochotný vždy vyjít každému vstříc.

p.Horvát – již před časem žádal, aby byly opraveny kličky u oken na chodbách. Okna nejdou otevírat na ventilačku, proto se otevírá celé okno.

*Bylo konstatováno, že větrat se musí a bylo dohodnuto, že v zimním období se bude větrat vždy půl hodiny dopoledne a půl hodiny odpoledne, v letním období podle potřeby v závislosti na počasí.*

p.Rodová – má požadavek na přidělení polic ve vestavěné skřínce v chodbičce jejího bytu, netěsní dveře do jejího bytu, dole i nahoře je mezera.

p.Hatanová – lino na chodbě v bytě se loupe, je staré, chtěla by nové.

p.Veselý – nevyhovující koupelna pro vozíčkáře, vysoká vanička do sprchového koutu, úzké dveře do koupelny.

p.Horvát – v altánu je třeba zpevnit dřevěný strop a celkově posoudit technický stav.

p. Procházková – ošetřovatelka p.Duškové pochválila p. Kováčovou, která se dobrovolně stará o některé obyvatele formou nákupu, kdy ráno obejde nájemníky s tím, že jí dají své požadavky na nákup drobného zboží, popř. jim uhradí nájem na MěÚ, zajde na poštu, popř. přiveze obědy, atd. Navrhuje zvážit možnost odměny pro p.Kováčovou.

Aby bylo možné posoudit i další připomínky, byl každému obyvateli DPS předán tiskopis, kam si mohou zapsat své náměty a připomínky, kdy tento vyplněný tiskopis odevzdají do 10.2.2019 domovníkovi p. Horvátovi, který je následně předá MěÚ.

Bylo konstatováno, že v DPS nebyly vymalovány společné prostory již řadu let, proto se navrhuje vymalování těchto prostor.

Zapsala: Tichá