

Zápis z komise sociální, životního prostředí a bytové ze dne 1.6.2020

Přítomni: p.Sobotka, RSDr.Branka, MUDr. Rousková, Bc. Hůza, Ing. Šístek, Bc.Petříčková, p. Kabourková, p.Janečka, p. Tichá

Omluveni: Ing. Kotyza, Mgr. Vildová

Neomluveni:

Program:

1. Zprávy z rady
2. Zásady hospodaření s bytovým fondem, Statut DPS – přepracované dokumenty
3. Návrh na obsazení volného bytu v DPS
4. Různé

1. Zprávy z rady

Předseda komise informoval o záležitostech, které projednávala rada města:

- informace o zvládnutí situace v souvislosti s koronavirem
- koupě vily 1.máje 38 – v plánu je v přízemí budovy vybudovat 2 ordinace (je zadáno vypracování projektu)
- dětské středisko v Hrádku – od 1.7.2020 přebírají ordinaci lékaři z dětského oddělení nemocnice v Rokycanech, MUDr. Starková zůstává na částečný úvazek
- proběhla výběrová řízení na opravu vodovodu v ul. K Divadlu a Ovocné, dále na osvětlení v ZŠ Hrádek
- rozšíření parkovacího místa před lékárnou a úprava zelené plochy – trávník, keře
- od 15.6.2020 před COOP parkovací hodiny
- byly doplněny lavičky a kontejnery na bioodpad
- kompostéry – požádáno o dotaci
- požádáno o dotaci na výsadbu stromů – cyklostezka, podél cesty ke hřbitovu (p.Petříčková v této souvislosti upozornila, že k této žádosti je třeba doložit půdní mapy)

2. Zásady hospodaření s bytovým fondem, Statut DPS

Byly zpracovány nové dokumenty - Zásady hospodaření s bytovým fondem města Hrádek, Statut DPS Hrádek, dále nové žádosti o byt a o byt v DPS, nové smlouvy na byt a na byt v DPS, domovní řád – přepracoval Mgr. Ouda (právník města), požární řád – zpracoval V.Bufka. P. Tichá seznámila přítomné se zprávou MVČR, kde jsou uvedeny rozpory se zákonem v již zrušených dokumentech, nové přepracované dokumenty byly předloženy k nahlédnutí členům komise – p.Branka upozornil, že není v Zásadách uvedeno, zda se bude nájemní smlouva uzavírat na dobu určitou či neurčitou, že by takhle informace měla být v Zásadách uvedena, dále bylo doporučeno navýšit body za trvalý pobyt v Hrádku – čl.5., bod 4 – místo 1 bodu, byly navrženy 3 body. Je to především z toho důvodu, aby byli zvýhodněni občané města. Předseda komise dále vyzval členy, aby další případné připomínky sdělili p.Tiché.

Komise doporučuje jednohlasně radě města změnit:

- doplnění Zásad – uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou/neurčitou
- změnu čl. 5., b.4 – žadatel má trvalý pobyt v městě Hrádek (+3 body)

3. Obsazení bytu v DPS

p.Tichá – informovala, že byl zrekonstruován byt č.16 po zemřelém nájemníkovi, byt bude přidělen od 1.7.2020 nové nájemnici (již schválena radou). Dále se uvolnil byt č. 10, kde zatím nebylo navrženo obsazení nového nájemníka.

Žádosti: do DPS celkem 9 žádostí, z toho 3 občané z Hrádku. Komise byla seznámena s jednotlivými žádostmi a navrhuje toto pořadí:

1. Žádost č.j. 1668/2019
2. Žádost č.j. 1932/2019

Komise doporučuje posoudit zdravotní stav žadatelky (č.j. 1668/2019), zda je schopna samostatně obývat byt vzhledem ke svému zdravotnímu stavu – dotázat se v léčebně na Janově ošetřujícího lékaře.

Komise doporučuje jednohlasně radě města poradí přidělení bytu v DPS:

- 1.Žádost č.j. 1668/2019
- 2.Žádost č.j. 1932/2019

4. Různé

- v souvislosti s koronavirem přispět v letošním roce dětem s TP v Hrádku na tábor. Na tábory přispívají některé zdravotní pojišťovny, rovněž v některých případech úřad práce. V rámci sociální pomoci by město přispělo každému dítěti určitou částkou.

Komise doporučuje jednohlasně radě města poskytnout příspěvek na letošní tábor pro děti s TP v Hrádku dle finančních možností rozpočtu.

- informace o žádosti ŽH o prodloužení termínu protihlukových opatření v ŽH – Krajský úřad vede správní řízení, kdy se k tomuto vyjadřovalo město jako účastník řízení, kdy byl vysloven nesouhlas s prodloužením termínu, MUDr.Rousková uvedla, že KHS Rokycany rovněž nesouhlasila s tímto prodloužením.

- Bc.Hůza – vidí jako dobrý nápad zařadit do strategického plánu vybudování záchytných nádrží (vodních ploch) na dešťovou vodu

- p.Sobotka – informoval, že se zpracovává studie na využití bývalého koupaliště – biotop

Zapsala: Tichá

Ověřil: Pavel Sobotka dne 3.6.2020