

## Jednání Komise pro rozvoj města – 10. 1. 2019

**Přítomni: Mgr. Tomáš Rousek, Ing. Jana Kacířová, Jan Morochovič, Václav Pech, Richard Šístek,  
Bc. Lenka Šmejkalová**

Komise zahájila svou činnost prohlídkou budovy bývalé restaurace „Džbánek“. Ke členům komise se zde připojil i místostarosta města Ing. Roman Pánek. Po prohlídce komise Radě města doporučuje opravit drobná místa zatékání do objektu, vyspravit okapy tak, aby nedocházelo ke škodám na konstrukci, objednat posouzení stavu krovu – pokud se v krovu nacházejí dřevokazné houby, urychleně řešit (nátěr případně výměna poškozené části) – krov se zdá být na první pohled v pořádku, jen jeden trám je částečně zasažený.

Poté se členové komise přesunuli do budovy městského úřadu, kde proběhlo další jednání.

Zapisovatelem tohoto jednání byla navržena Bc. Šmejkalová, ověřovatelem zápisu Václav Pech – oba souhlasili.

Mgr. Rouskem byla představena náplň, čím by se měla komise zabývat – úkolem komise je obecné, střednědobé i krátkodobé plánování investic i oprav ve městě, využívání dotačních titulů, zpracovávání úkolů rady.

**Úkol č. 1** - Pomocť hledat způsob využití bývalé restaurace „Džbánek“, dávat Radě města doporučení, jak má město s budovou naložit. Dřívější záměr: sociální byty pro seniory – budovu by využíval úzký okruh osob, navíc je budova situovaná v místě se špatnou dostupností služeb – obchod s potravinami, lékař apod.

### Komise doporučuje Radě města:

- zvážit využití budovy pro kulturně společenské vyžití  
- pro letošní letní sezonu – instalovat do zahrady sanitární WC kontejnery + kontejner pro prodej občerstvení (podpora cestovního ruchu, výhodná poloha při cyklostezce, testovací provoz cyklopointu bez zásahu do nemovitosti „Džbánku“). Na provozovatele občerstvení vyhlásit výběrové řízení. Doplňkově by se na tomto místě mohly objevit panely např. s historií hutnictví apod.

**Úkol č. 2** – Sledovat dotace vypsané Plzeňským krajem na vodovody a kanalizace (akutní problém prasklé nádrže na odkalování u ČOV) – zajistí Bc. Šmejkalová

**Úkol č. 3** – Revitalizace lesíku a zelených ploch ve městě – nyní proběhne první fáze spočívající v prosvětlení prostoru, do budoucna je počítáno s opravou cest a s instalací mobiliáře pro odpočinek – lavičky, herní prvky, mobiliář pro grilování apod. Komise se bude nadále zabývat mobiliářem a úpravami parku.

### Zprávy předsedy komise:

- Jsou zavřena všechna 3 dětská hřiště – byl zpracován posudek a hřiště jsou nevyhovující k užívání. Snaha města o zprovoznění v co nejkratším termínu.

- Město nemá žádné vhodné pozemky pro výstavbu rodinných domů. Proto budou oživena jednání o koupi pozemků v lokalitě Hrádek střed II. Město nechá vypracovat nový odhad, znovu se bude jednat o výkupu pozemků.

- Cyklostezka – Dlouhá louka – doporučení Radě města zrevidovat plán údržby zeleně, zintenzivnit sekání v této oblasti. Připravit záměr na vytvoření posezení za sjezdem z Hutnické ulice, instalace odpadkových košů, herní prvky (workoutové i seniorské) – odolné proti případnému zasažení vodou.

- Letní i zimní údržba – doporučení Radě města - nechat zpracovat kalkulaci dvou možností – cena při objednání těchto služeb od externí firmy a náklady, které by město mělo při pořízení své vlastní techniky a zaměstnání příslušného počtu lidí nutných pro zajištění těchto prací. Komise pro rozvoj města se kloní k variantě nákupu techniky a zvýšení počtu zaměstnanců o ty, kteří budou tuto údržbu vykonávat.

- Je zvažována oprava moštárny – požadovaná částka okolo 150 tis. Kč na opravu technologie a hygienického zázemí – Komise pro rozvoj města souhlasí s žádostí o finanční podporu na opravu moštárny.
- Bude probíhat rekonstrukce sociálního zařízení a občerstvení v přírodním kině vč. nových lavic na sezení. Doporučení Radě města – posoudit stav skal u sezení statikem, zda není nutno např. instalovat ochranné sítě apod. Komise se dále bude zabývat rozsahem rekonstrukce a koupí nového mobiliáře.
- město nemá svůj Facebook, kam by se dávaly kulturní události, byla by zde např. možnost výběru filmů promítaných v letním kině, anketa ohledně využití „Džbánku“ apod. Doporučení zřídit a spravovat tento profil. Tento návrh komise ještě blíže rozpracuje.

#### **Diskuze:**

- Bylo by vhodné zlepšit stav míst, kde se nacházejí kontejnery na domovní odpad.
- Veřejné osvětlení – je zastaralé, v majetku ČEZu. Komise žádá o získání kopie smlouvy uzavřené mezi městem Hrádek a firmou ČEZ o prodeji a podmínkách provozu VO.
- Obecní budovy – zejména škola a kulturní dům – zvážit, případně rozpracovat možnost osazení solárních panelů.
- Parkování před obchodním domem – omezit dobu parkování zde. Dle informace Mgr. Rouska je toto již v řešení, bude osazena značka s informací o parkování s parkovacími hodinami.
- Doporučení Radě města – nechat zhotovit a osadit přístřešek na zastávce ČSAD „u věžáku“ ve směru na Rokycany.

Komise žádá o získání seznamu majetku města – pozemků i budov včetně zákresu těchto objektů do katastrální mapy.

Bylo dohodnuto, že se Komise pro rozvoj města bude scházet vždy 1x za cca 2 měsíce. Další schůzka komise proběhne dne 14. 3. 2019.

Zapsala: Šmejkalová

Ověřil: Pech