

## **Zápis z komise sociální, životního prostředí a bytové ze dne 20.9.2020**

**Přítomni:** p.Sobotka, RSDr.Branka, Bc.Petříčková Ing. Šístek, Ing. Kotyza, Bc. Hůza, p. Kabourková, p. Tichá

**Omluveni:** Mgr. Vildová, MUDr. Rousková, p.Janečka

**Neomluveni:**

---

### **Program:**

1. Návrh na obsazení volného bytu v DPS dle platných Zásad hospodaření s bytovým fondem
2. Informace o počtu žádostí o byt v Hrádku střed a DPS – aktuální stav, vyřazené
3. Nové parkovací plochy
4. Pěší lávka v ul. Hutnické
5. Výměna dopravního značení
6. Revitalizace lesoparku
7. Úprava zeleně ve městě - návrhy na změnu OZV
8. Odpadové hospodářství – analýza
9. Kompostéry do domácností, návrh komunitního kompostování
10. Možnost solárních panelů na střechu ZŠ a DK
11. Džbánec – projekt na výstavbu bytů
12. Úprava prostranství před MěÚ
13. Sekání trávy

### **1. Obsazení bytu v DPS**

p.Tichá – informovala, že je volný byt č. 6 po zemřelém nájemci. Podle platných Zásad hospodaření s bytovým fondem města Hrádek byl zveřejněn termín pro podávání žádostí o přidělení tohoto bytu a současně stanoven termín prohlídky bytu pro zájemce z řad žadatelů, které se zúčastnila pouze jedna žadatelka.

Městský úřad eviduje celkem 7 žádostí. Komise provedla posouzení předložených žádostí a určila pořadí žadatelů podle kritérií dle Zásad a navrhuje pořadí na obsazení bytu takto:

1. Žádost čj. 1586/2021
2. Žádost čj. 199/2015
3. Žádost čj. 1606/2019

*Komise doporučuje jednohlasně radě města přidělit byt č. 6 v uvedeném pořadí.*

### **2. Informace o počtu žádostí o byt**

p. Tichá – informovala, že je v současné době evidováno 7 žádostí do DPS a 11 žádostí do ostatních bytů. Dále seznámila členy komise s vyřazenými žádostmi, kdy k 1.4.2021 své žádosti o byt v DPS neaktualizovali nebo sami zrušili žádost 4 žadatelé, u ostatních bytů bylo vyřazeno ze stejného důvodu 7 žadatelů.

### **3. Nové parkovací plochy**

p.Sobotka - informoval, že je v současné době v Hrádku více jak 400 parkovacích míst, budou se vytvářet nová parkovací místa v Učňovské ulici – naproti garážím nad Borgersem, kde je v plánu vybudovat i nabíjecí místo pro elektromobily. Vybudováním tohoto parkoviště by se vyřešilo problematické parkování v ul. Učňovské.

RSDr.Branka – připomněl, že se již dříve komise navrhla místa na parkování, kdy jedním byl pozemek Z-Group (nevyužívané býv.olejové hospodářství), kde by mohlo být vybudováno velké parkoviště. Podle předsedy komise jednání s JUDr.Zemkem stále trvá.

### **4. Pěší lávka v ul. Hutnické**

p.Sobotka seznámil přítomné o opravě pěší lávky v ul.Hutnické – prvotní nabídka 5,5 mil., nebyla získána dotace, nyní by oprava stála již cca 8 mil., bude požádáno o novou dotaci. Záleží na vyjádření statika – pokud zakáže používání, lávka bude uzavřena.

### **5.Výměna dopravního značení**

p.Sobotka informoval o výměně stávajícího dopravního značení

Bc.Petříčková – upozornila, že po Hutnické jezdí přes most kamiony

### **6.Revitalizace lesoparku**

Ing.Šístek informoval, že bude proveden řez keřů, byly vyřezány živé ploty, smrky, proveden prořez suchých stromů, po kalamitě v loňském roce bylo odstraněno cca 15 popadaných stromů, pařezy byly odbagrovány a odvezeny. Dále budou vybudovány v prostoru 2 cesty, které se budou křížit, v průniku cest bude plocha, kde by mohly být umístěny herní prvky. Cesty již nebudou asfaltové, ale bude zde udusaná drť, šířka 2 m, místo obrubníků páskovina. Zastávka u lesoparku bude zlikvidována, nové autobusové zastávky (sídlíště, pod tratí v Nové Huti)

### **7.Úprava zeleně ve městě - návrhy na změnu OZV**

p.Sobotka informoval, že byly vysázené nové stromy při cestě ke hřbitovu a na Dlouhou louku, informoval, že jsou občanům k dispozici zdarma štěpky, prostor pro odkládání větví je vymezený panely. Vyzval členy komise, aby předkládali k jednání v komisi náměty týkající se životního prostředí v našem městě.

Ing. Šístek – informoval, že se budou zkracovat vysoké stromy na spodní straně dětského hřiště na Hamplově, dále upozornil, že je třeba instalovat herní prvky na dětském hřišti tak, aby bylo možné s plošinou zajet ke stromům v případě jejich ořezu.

Ing Šístek - informoval, že pod tělocvičnou ZŠ je třeba vyřezat nálet.

Změnou OZV se bude komise zabývat na příštím jednání.

### **8.Odpadové hospodářství – analýza**

p.Sobotka seznámil s obratovou tabulkou za poplatky za odpady, kdy k 31.8.2021 byl předpis 1 740 402,- Kč, zaplacen bylo 1 471 305,- Kč, dále informoval, že v roce 2030 končí ukládání odpadu na skládky.

## **9.Kompostéry do domácností, návrh komunitního kompostování**

p.Sobotka informoval, že se uvažuje vyzkoušet komunitní kompostování pro bytové domy, zatím se bude pořizovat jeden kompostér na zkoušku u čp. 74 v Nové Huti.

p.Tichá informovala o předávání kompostérů do zahrad zájemcům, kteří mají pozemek v Hrádku. Kompostér je na základě smlouvy o výpůjčce na 5 let předán do užívání, po této době se stává vlastnictvím žadatelů. K dispozici je celkem 300 kompostérů, v současné době rozdáno 230 kompostérů.

## **10.Možnost solárních panelů na střechu ZŠ a DK**

p.Sobotka informoval, že byl doplněn strategický plán města o možnost využít solární energii na budově ZŠ a DK

## **11.Džbánek – projekt na výstavbu bytů**

p.Sobotka informoval, že byl vypracován projekt na výstavbu bytů – Hutnická čp.8 – býv.restaurace Džbánek. Původně se uvažovalo o výstavbě 10 bytů, na základě požadavku sousedních občanů, se snížil počet bytů na 8. Na příští jednání komise přislíbil předseda projekt k prohlédnutí.

## **12.Úprava prostranství před MěÚ**

p.Sobotka, Ing. Šístek – informovali, že se provádí úprava zelené plochy na náměstí před MěÚ – vybudovaná cestička – udusaná drť, odpočinkové lavičky, vysázená nová zeleň. Nová cesta (stejná jako před MěÚ) je vybudovaná v travnaté ploše za zastávkou autobusu směrem ke škole.

## **13.Sekání trávy**

p.Sobotka informoval, že na letošní rok byla na sekání trávy uzavřena smlouva s p. Machálkem jako v loňském roce, kdy bylo vše posekáno včas. Letos byly se sekáním problémy, majiteli firmy chyběli zaměstnanci (i z důvodu Covidu), na vině je i vlhké počasí, kdy tráva rostla rychle. Byla proto narychlo zajištěna další firma, která posekala trávu jak na pozemcích města, tak i na některých pozemcích Z-Group.

## **Různé:**

P.Sobotka dále informoval, že:

- město bude odkupovat od Z-Group historickou válcovací stolicí, kdy část bude uhrazena zápočtem za sekání trávy. Nyní je na webových stránkách uspořádána anketa pro občany, kteří mohou hlasovat, kde bude tato stolice umístěna.
- koupaliště – studie, jak by mohlo být prostranství využito – vodní plocha, herní zázemí
- lékařský dům – zájem o prostory má pediatr, interna a nově i gynekologie
- stará škola - nový majitel Ing.Komas zbouřal budovu, kde plánoval výstavbu bytů, která nebyla možná, bez schválení územního plánu

RSDr.Branka

- od čp.180 – 186 byla vybudovaná nová komunikace + osazeny obrubníky, osazena značka obytná zóna, problém je ten, že stále auta zajíždí do zeleně
- požadavek na hlídku policie, aby dohlížela na uvedné zajíždění aut do zeleně a na rychlou jízdu na elektrokoloběžkách, která se rozmohla v sídlišti

Zapsala: Tichá

Ověřil: Pavel Sobotka dne 4.10.2021