



Z Á P I S

schůze číslo 14 Rady města Hrádek

konaná dne 30. 6. 2026 v kanceláři starostky od 16:00 hod.

Doba jednání: 16:00 - 17:30

Přítomno: 4 (Sobotková, Stáňa, Rychlá, Sobotka)

Omluveni: 1 (Kotyzová)

Neomluveni:

Předsedající: Mgr. Marcela Sobotková

Zapisovatel*: Ing. Jiří Drnec

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady Města Hrádku určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

Zasedání Rady města Hrádek (dále též jako „rada“) bylo zahájeno starostkou města Mgr. Marcelou Sobotkovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, dále na základě prezenční listiny přítomných členů rady konstatovala, že přítomni jsou 4 členové rady (z celkového počtu 5 členů rady), takže rada je usnášeníschopná. Omluvena je D. Kotyzová.

Program:

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení
2. Určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení
4. Starostka - na vědomí
5. Starostka - informace ke schválení
 - průběh jednání a vyřizování dotace pro Dětskou skupinu Hrádeček
 - návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby
 - nabídka na pronájem ordinace v lékařském domě
 - nabídka finanční spoluúčasti na pořádání Rock start festival 2026
6. Zprávy úřadu
7. Zprávy členů rady
8. Různé
9. Závěr

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** program jednání tak, jak byl navržen.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/14RM/26 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele

Předsedající navrhla za zapisovatele Ing. Jiřího Drnce, tajemníka MěÚ

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zapisovatelem tajemníka MěÚ Ing. J. Drnce.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/14RM/26 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Tajemník provedl kontrolu dříve přijatých usnesení.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o plnění dříve přijatých usnesení

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Starostka - na vědomí

Starostka informovala členy rady o průběhu jednání a vyřizování dotace pro Dětskou skupinu Hrádeček v ulici 1. máje čp. 39, realizaci výstavby sítí v lokalitě Hrádek střed 2 (průběh dle harmonogramu) - stavby vedoucím avizované dřívější dokončení díla oproti stanovenému termínu a o oznámení ČEZ Distribuce, kde zhotovitelem stavby v uvedené lokalitě bude f-a Rentec profesional, s.r.o.

5. Starostka - informace ke schválení

blok 5-1

Starostka informovala radu města o doručném návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0026598/SOBS VB/01 K_Hrádek, RO, č. parc. 30/5, KNN, uzavírané mezi městem Hrádek a společností ČEZ Distribuce, a.s. Uvedla, že město Hrádek je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 34/1 v katastrálním území Nová Huť, obec Hrádek. Na části tohoto pozemku bude v rámci připravované stavby umístěno zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nízkého napětí (NN). Po dokončení stavby bude mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene, jehož předpokládaný rozsah činí 9 m².

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0026598/SOBS VB/01 K_Hrádek, RO, č. parc. 30/5, KNN mezi městem Hrádek, IČO 00258725, jako budoucím povinným, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, jako budoucím oprávněným, jejímž předmětem je budoucí zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 34/1 v katastrálním území Nová Huť, obec Hrádek, za účelem umístění zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN. RM pověřuje starostku města podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0026598/SOBS VB/01 K_Hrádek, RO, č. parc. 30/5, KNN.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/14RM/26 bylo schváleno.

Starostka seznámila radu města s tím, že město Hrádek zveřejnilo v souladu se zákonem o obcích záměr pronajmout uvolněnou lékařskou ordinaci v lékařském domě, kterou dosud užívala společnost MUDr. Jaromíra Hrnčířková, s.r.o. Informovala o průběhu zveřejnění záměru a uvedla, že ve stanovené lhůtě byl doručen jeden zájem o pronájem ordinace.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** pronájem části nebytových prostor v nemovité věci na parcele p.č. st. 52, jejíž součástí je stavba č.p. 38 v k.ú. Nová Huť, obec Hrádek - ordinace č. 1o celkové výměře 51,56 m² s nájemcem MUDr. Ing. Mgr. Petrem Bouzkem, MBA IČO 61816451, za nájemné ve výši 50,53 Kč/m²/měsíc s tím, že nebude uplatňována jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a náklady spojené s užíváním společných částí bude hradit město. Rada města ukládá starostce města uzavřít nájemní smlouvu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/14RM/26 bylo schváleno.

blok 5-3

Starostka informovala radu města o sdělení oslovených podnikatelských subjektů, kterým byla nabídnuta finanční spoluúčast na pořádání Rock start festival 2026.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** přijetí finanční spoluúčasti podnikatelských subjektů na pořádání festivalu Rock start festival 2026 a ukládá starostce smlouvy podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/14RM/26 bylo schváleno.

blok 5-4

Starostka informovala radu města o doručeném návrhu na smlouvu o poskytování služeb docházkového systému webooker.eu pro Dětskou skupinu Hrádeček.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření smlouvy mezi městem Hrádek, IČO 00258725, a společností APERUS, s.r.o., IČO 28863976, se sídlem Osetá 632, 198 00 Praha 9, zastoupenou Petrou Brabcovou, jejímž předmětem je poskytování služeb docházkového systému Webooker.eu pro Dětskou skupinu Hrádeček.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3d/14RM/26 bylo schváleno.

6. Zprávy úřadu

7. Zprávy členů rady

Místostarostka informovala radu města o žádosti nájemce kiosku v přírodním divadle, který je součástí pozemku st. p. č. 268 v katastrálním území Hrádek u Rokycan, obec Hrádek, o udělení souhlasu s provedením stavební úpravy spočívající ve vestavbě digestoře. Uvedla, že podle uzavřené nájemní smlouvy není nájemce oprávněn provádět stavební úpravy bez předchozího souhlasu pronajímatele. Navržená stavební úprava bude provedena na náklady a ve vlastní režii nájemce a týká se pouze vestavby digestoře v rozsahu předložené dokumentace. Dále informovala radu město o nákup zařízení pro úklid přírodního divadla.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** udělení souhlasu nájemci se stavební úpravou rodinného domu č. p. 176, který je součástí pozemku st. p. č. 268 v katastrálním území Hrádek u Rokycan, obec Hrádek, spočívající v provedení vestavby digestoře podle předložené projektové dokumentace. Stavební úprava bude provedena na náklady a ve vlastní režii nájemce. Tento souhlas se vztahuje výhradně na výše uvedenou stavební úpravu a nenahrazuje případná povolení nebo souhlasy vyžadované příslušnými právními předpisy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/14RM/26 bylo schváleno.

8. Různé

9. Závěr

Starostka poděkovala přítomným za aktivní účast a jednání ukončila v 17:30 hod.

Starostka: Mgr. Marcela Sobotková

Datum vyhotovení: